



## **Pronájem zařízeného bytu 2+1 52 m2, na ulici Francouzská 1091/44 v Ostravě - Porubě**

Francouzská 44, Ostrava, Ostrava-město

**12 950 Kč / měsíc**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a vkusně zařízený byt 2+1 na ulici Francouzská v Ostravě - Porubě. Byt se nachází ve 4. patře z celkových 4 revitalizovaného domu bez výtahu. Byt je stylově zařízen se smyslem pro detail. V ložnici je manželská postel s nočním stolem, skříní a komodou. Na chodbě je velká skřín s dostatkem odkládacích prostor. Obývací pokoj je vybaven rozkládací sedačkou, konferenčním a TV stolem, menším psacím stolem s židlí a knihovnou. Koupelna je s vanou a toaletou. V kuchyni je praktická rohová kuchyňská linka s varnou deskou, elektrickou troubou a kombinovanou pračkou se sušičkou. Součástí je také lednice, mikrovlnná trouba a jídelní stůl s židlemi. Ve všech oknech směřujících na západní stranu jsou rolety den/noc. K bytu o užitné ploše 51m2 je k dispozici sklepní kóje. V blízkosti domu je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, obchody [Albert, Kaufland], MHD [Bytostav, Francouzská], školy [MŠ a ZŠ], lékárna, pošta, parkoviště, porubská Hlavní třída - vše v docházkové vzdálenosti. Možnost nastěhování od 1.6.2024 Měsíční nájemné činí 12.950,- Kč + 2.350,- Kč (služby) + elektřina. Poplatek RK 15.300,-Kč. Pro více informací a případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.