



Prodej řadového, tří patrového domu se zahradou, Brno-město

Bohuslava Martinů 87, Brno, Brno-město

15 500 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi řadový rodinný dům, nacházející se v krásné, klidné a velmi vyhledávané lokalitě, Brno - město, k.ú. Stránice, na ulici B. Martinů s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. Jedná se o třípodlažní podsklepený objekt o podlahové (užitné) ploše 228 m² s pozemkem o celkové ploše 335 m² (z toho zastavěná plocha činí 76 m² a zahrada 259 m²), který je napojen na kanalizaci, vodovod, elektřinu, plyn. Dům lze využít i pro vícegenerační bydlení, bydlení spojené s podnikáním nebo jako výhodná investice. Možnost parkování v garáži a před domem. Každé patro má svoji terasu, v přízemí je garáž, dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem a vanou a WC, terasa a vstup do sklepa. Ve sklepe jsou úložné prostory, místnost s krbem a vstup do suterénu (pod sklepem). Ve zvýšeném přízemí se nachází vstupní chodba, WC, kuchyně, ze které vejde do prostorného obývacího pokoje a na terasu. V prvním patře jsou tři neprůchozí pokoje, šatna, koupelna, WC. Na zahradě za domem je vybudovaný bazén, nyní nefunkční. Pro lepší orientaci jsou k zakázce přidány orientační plány jednotlivých pater. Pro více informací mi zavolejte a domluvte si prohlídku. Nemovitost vám rádi ukážeme.