



## Krásný a světlý byt

Slévačská, Praha, Hlavní město Praha

**5 900 000 Kč**

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi byt v lokalitě Praha-Hloubětín o žádané dispozici 2+kk. Byt plný slunce, který má okna orientována na jih se skládá z těchto místností: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, komora přímo v bytě, samostatné WC a koupelna, vstupní chodba. K bytu patří také sklepní kóje. Dispozice této nemovitosti je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak pro investici, protože byty 2+kk jsou nejžádanější na trhu s dlouhodobými pronájmy a ceny dlouhodobého nájemního bydlení v současné době v Praze rostou rychleji než prodejní ceny nemovitostí. Velkou výhodou této nemovitosti jsou mimo jiné také nízké poplatky. Pokud Vás nemovitost zaujala, tak Vás rád přivítám na prohlídce. Energetická třída "G" bude aktualizována po dodání PENB od SVJ.